



PROJECTS

SOUTH CENTRAL EXTENSION/ DOWNTOWN HUB

TITLE

LIGHT RAIL EXTENSION

TYPE



MAYO 2020

Preguntas Frecuentes

¿Cómo está afectando el virus COVID-19 a la construcción de la extensión SCE/DH del tren ligero?

Como una industria 'esencial', la construcción continúa y el equipo del proyecto y los equipos de construcción se están adhiriendo a las directrices actuales de salud y seguridad.

Las normas de 'permanecer en casa' han causado una reducción de actividad en los lugares públicos y en las calles de la ciudad, creando oportunidades para buscar formas de optimizar las obras de la construcción. Mientras que las directrices para la salud pública limitan la cantidad de trabajadores en un solo equipo, el contratista de construcción Kiewit está empleando a un equipo de construcción adicional en el proyecto durante esta temporada con menos actividad pública. Kiewit continuará evaluando cualquier oportunidad adicional para optimizar el trabajo durante este tiempo, manteniendo como prioridad la salud y la seguridad de los miembros de la comunidad, del público viajero y de los trabajadores de la construcción.

Como siempre, Valley Metro les notificará a las partes interesadas antes de cualquier construcción adicional cerca de negocios o residencias.

¿Cambiará el itinerario de la construcción?

A la fecha, la construcción continúa a tiempo con su itinerario. Con la frecuencia con que las cosas están cambiando, es difícil predecir cómo/si la pandemia del virus COVID-19 podría afectar el itinerario de la construcción. Valley Metro les notificará a todas las partes interesadas los cambios al itinerario, si llegan a ocurrir.

¿Cómo puedo encontrar recursos para ayudar a mi negocio durante la pandemia del virus COVID-19?

Como agencia de transporte, Valley Metro no es un recurso de autoridad para los programas de alivio relacionados con el virus COVID-19. Sin embargo, hemos estado recopilando y publicando enlaces al gobierno y a otras organizaciones que podrían ser útiles.

Visite la página web del proyecto valleymetro.org/southcentral.

¿Cuándo debo conectarme con Valley Metro para aprender más sobre la ayuda para mi negocio durante la construcción del tren ligero?

¡Nunca es demasiado temprano ni demasiado tarde! Conéctese con su Coordinadora de Asistencia a los Negocios:

Victoria Bray

Coordinadora del Programa de Asistencia a los Negocios del Centro de la Ciudad al Puente de la Autopista I-17
(602) 495-8284
vbray@valleymetro.org

Flor D. Mason

Coordinadora del Programa de Asistencia a los Negocios del Puente de la Autopista I-17 a Baseline
(602) 523-6032
fmason@valleymetro.org

¿Cuál es el itinerario de la construcción?

Las actividades de la construcción comenzaron en octubre de 2019, empezando en el centro de la ciudad. A principios de 2020, comenzará la reubicación de los servicios públicos a lo largo de Central Avenue. Se está desarrollando un itinerario detallado de la construcción y las comunicaciones continuarán a medida que vaya avanzando el proyecto, incluyendo los detalles sobre dónde y cuándo se llevarán a cabo las obras de construcción.

¿Cuándo se completará el proyecto?

Se espera que el proyecto ya esté operando en 2024.

¿Qué debo esperar durante la construcción?

- Se mantendrá el acceso a los negocios y las residencias
- Notificaciones sobre las actividades de la construcción
- Algunas modificaciones a los carriles de tráfico y a las banquetas
- la reubicación temporal de paradas de autobús
- Trabajo durante el día y la noche
- Notificación y coordinación de interrupciones temporales a los servicios públicos

¿Cómo se apoyarán a los negocios durante la construcción?

La Extensión Sur Central/Centro de Conexiones es el cuarto proyecto grande del tren ligero a ser construido en el Valle. Valley Metro y la ciudad de Phoenix han aprendido de cada uno de dichos proyectos y continúan desarrollando una amplia programación de asistencia empresarial, la cual incluye evaluaciones de negocios, eventos especiales, señalización personalizada, asistencia con el mercadeo/las redes sociales, y planificación contable/financiera.

La Extensión Sur Central/Centro de Conexiones cuenta con el presupuesto más grande para las necesidades de asistencia empresarial a la fecha.

Valley Metro y el contratista de construcción, Kiewit, tienen un plan de construcción "cortés" que implica mantener el acceso a los negocios en todo momento, designar rutas seguras para peatones y escuelas, así como la contratación y los gastos localizados.

¿Cuáles son los beneficios del tren ligero?

El tren ligero conecta a miles de personas con educación, entretenimiento y empleo, al proveer una alternativa de transporte asequible y conveniente.

Los beneficios van más allá de proveer transporte eficaz y eficiente. Desde 2008, se han creado más de 35,000 empleos dentro de un radio de ½ milla del tren ligero. En los 10 años transcurridos desde la introducción del tren ligero al Valle, ha habido:

- Un aumento substancial de pasajeros que ahora pueden llegar a su destino en un solo viaje
- Mejor acceso a la educación y más de 5.5 millones de pies cuadrados de nuevas instalaciones educativas a lo largo del tren ligero
- Una reducción del 50% en choques de bicicletas y peatones en el corredor del tren ligero
- Mayor asequibilidad dentro del corredor de tren ligero en comparación con el Condado Maricopa en general

Además, muchos de los beneficios económicos del proyecto permanecerán en la comunidad del sur de Phoenix. Se les dará prioridad a los residentes del área con respecto a aquellos trabajos asociados con el proyecto, y en ocasiones, habrá carreras que se extenderán más allá de la vida de la construcción.

¿Por qué se está construyendo el tren ligero en el sur de Phoenix?

Las familias y los individuos a lo largo del corredor Sur Central se merecen y necesitan mejoramientos a la infraestructura, así como opciones adicionales de transporte público para contar con acceso conveniente al trabajo, a la escuela y más. Los votantes aprobaron la extensión en 2000, 2004 y 2015. La Proposición 104, conocida como el Plan de Transporte 2050, recibió una aprobación del 75% de los votantes que viven a lo largo de la línea Sur Central. El Concilio de la Ciudad de Phoenix aprobó la ruta en 2013, la aceleración del proyecto en 2016 y el diseño del camino en 2014 y otra vez en 2018.

El tren ligero ha demostrado que genera prosperidad económica para las comunidades históricamente marginadas en el área metropolitana de Phoenix. El tren ligero hace que aquello que sólo se ofrece en el sur de Phoenix sea más accesible a otros, atrayendo a nuevos clientes, negocios y empleos al área.

¿Por qué el diseño de la avenida de dos carriles?

El tren ligero amplía la capacidad de la avenida al transportar pasajeros diariamente hacia/desde el área, además de atraer a clientes adicionales. Los carriles dedicados para dar vuelta a la izquierda/derecha y las bahías para los autobuses, ayudan a mantener el flujo del tráfico. El diseño de dos carriles logra el deseo de la comunidad de un entorno amigable hacia los peatones, el cual incluye banquetas, sombra, y carriles ciclistas dedicados, mientras que también limita las tomas de propiedad.

El diseño de dos carriles también evita la remoción de casi 80 negocios locales que hubiesen sido impactados por la adquisición de propiedades necesaria para dar cabida al tren ligero y a cuatro carriles para el tráfico de automóviles. Este tipo de impactos a la propiedad hubiese alterado dramáticamente el carácter del sur de Central Avenue.

Este diseño mejora la seguridad pública en este corredor al proveer un acceso más fácil a los vehículos de emergencia para movilizarse a lo largo de Central Avenue. El diseño de dos carriles fue revisado y aprobado por el Departamento de Bomberos de Phoenix, y es más seguro para todos que una configuración de cuatro carriles.

En septiembre de 2018, el Concilio de la Ciudad de Phoenix aprobó, por tercera vez, el diseño de dos carriles.

¿Cuál es la parte del "Centro de Conexiones" del proyecto?

La parte del Centro de Conexiones del proyecto incluye mejoramientos al área del centro de la ciudad a fin de optimizar las conexiones entre la Extensión Sur Central, el sistema actual del tren ligero y la futura Extensión al Capitolio/I-10 West. Como parte de los mejoramientos, se instalarán tres nuevos andenes de estaciones y Central Avenue entre Washington y Jefferson se convertirá en un área sólo de transporte, cerrada al tráfico de automóviles.

¿Cómo ha cambiado el diseño basándose en los comentarios de la comunidad?

La aportación de la comunidad ha sido y continúa siendo un elemento importante en el diseño de la Extensión Sur Central/Centro de Conexiones. El equipo de diseño ha incorporado en el diseño final del proyecto los siguientes elementos, basándose en los comentarios:

- Se aumentó la cantidad de bahías para autobús (más del 80% de las paradas de autobús ahora cuenta con bahías)
- Se agregaron más áreas y se aumentó el tamaño de las áreas de jardinería ornamental
- Se mejoraron las instalaciones ciclistas y peatonales
- 23 cruces peatonales con semáforo adicionales
- Más de 10 millas de carriles ciclistas más anchos continuos
- Se modificó un sitio de estacionamiento Park-and-Ride para reubicar el estacionamiento más cerca de la estación y se identificó una ubicación alterna para otro sitio de estacionamiento Park-and-Ride a fin de evitar impactos a los negocios cercanos
- La estación en Broadway Road se ubicó al sur de la intersección para reducir la cantidad necesaria de derecho de paso
- Se eliminó el camino lateral de la ubicación de la estación en Lincoln Street a fin de minimizar los impactos a la propiedad y de mantener el acceso a las calles locales
- Se identificaron las ubicaciones de las nuevas subestaciones de poder para evitar impactar a los dueños de las propiedades
- Se modificó el diseño de las glorietas a fin de reducir los impactos y dar mejor cabida a las bicicletas y los peatones
- Se agregó un Centro de Conexiones en el centro de la ciudad para transbordos fáciles y convenientes entre el tren ligero, los autobuses y otros modos de transporte

¿Qué es el Programa de Arte Público?

Las normas de Valley Metro indican que hasta el 1% del presupuesto de la construcción debe ser asignado al arte público en los proyectos del tren ligero. El arte es desarrollado por artistas profesionales en coordinación con miembros de la comunidad del área local.

De los 18 artistas trabajando en los elementos de arte de la Extensión Sur Central/Centro de Conexiones, 12 son locales.

¿La ciudad cambiará la zonificación ya sea más alta o más baja de mi propiedad una vez que se haya construido el tren ligero?

La ciudad no tiene planes para la rezonificación de propiedades a lo largo del corredor sin el consentimiento de sus dueños. Más bien, el proceso de rezonificación de la propiedad es iniciado por el dueño de la propiedad.

¿Habrá un aumento de impuestos para mantener las operaciones de la Extensión Sur Central/Centro de Conexiones?

No. En agosto de 2015, los votantes de Phoenix aprobaron el plan de Transporte 2050, el cual provee una fuente de ingresos dedicados para el servicio de autobús, el servicio del tren ligero, y mejoramientos a las calles hasta el año 2050.

¿Qué se incluye en el cálculo del costo del proyecto?

Más de la mitad del presupuesto para la construcción de un sistema de tren ligero se gasta en mejoramientos a las calles y los servicios públicos.

En el proyecto de la Extensión Sur Central/Centro de Conexiones, el resultado será la reconstrucción completa de Central Avenue y áreas adyacentes.

Esta reconstrucción incluirá nuevo pavimento para la calle, bordillo, canalones, banquetas, señalamientos de tráfico, alumbrado público y jardinería ornamental, además de que también se reemplazarán la mayoría de los servicios públicos subterráneos, incluyendo agua, drenaje, electricidad y líneas de fibra y de gas.

Los mejoramientos antes de la instalación de las vías es una inversión bien merecida y necesaria para los residentes actuales y futuros del sur de Phoenix.

¿A quién puedo contactar para recibir actualizaciones sobre el proyecto?

Valley Metro cuenta con personal disponible 24 horas al día, 7 días de la semana para informar y contestar preguntas de los dueños de negocios y para responder rápidamente a cualquier emergencia que pueda surgir de la construcción.

Julie Cruz Gilfillan

Coordinadora de Participación Comunitaria
Downtown - Lincoln
O: 602.495.8274
jcruz@valleymetro.org

Julie Smith

Coordinadora de Participación Comunitaria
Lincoln- Broadway
O: 602.744.5563
jmsmith@valleymetro.org

Khandle Hedrick

Coordinadora de Participación Comunitaria
Broadway – Baseline
O: 602.523.6039
khedrick@valleymetro.org

Victoria Bray

Coordinadora de Asistencia a los Negocios
Downtown - Puente I-17
O: 602.495.8284
vbray@valleymetro.org

Flor D. Mason

Coordinadora de Asistencia a los Negocios
Puente I-17 - Baseline
O: 602.523.6032
fmason@valleymetro.org

- Visite valleymetro.org/southcentral
- Llame a la línea directa de la construcción 24 horas al día, 7 días de la semana: 602-254-RAIL
- Síguenos en las redes sociales
 - Twitter/Instagram: @valleymetro.
 - Facebook: /valleymetroconstruction
- Visítenos en la Oficina Comunitaria de la Extensión Sur Central/Centro de Conexiones

5040 S. Central Ave., Phoenix

Lunes - miércoles, 9 a.m. - 5 p.m.

Jueves, mediodía - 7 p.m.

Primer y tercer sábado, 9 a.m. - mediodía

Con cita Teléfono: (602) 687-8585